…………………………., dnia …………………

 miejscowość data

**Oferta na najem Kina Luna w Warszawie**

**Dane oferenta:**

Firma: ………………………………………………..

Adres: ………………………………………………..

Numer wpisu do KRS[[1]](#footnote-2): .…………………………………………..…..

Adres poczty elektronicznej do kontaktu z oferentem (e-mail): ………………………………………………………………..

Działając w imieniu oferenta ……………………………….……………………………………………………………………………………..

 firma oferenta

w odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie ofert na najem kina Luna w Warszawie („Konkurs”) organizowanym przez Mazowiecki Instytut Kultury („Organizator”) wyrażam wolę zawarcia umowy najmu kina Luna w Warszawie i **oferuję**:

a) **miesięczną stawkę czynszu najmu netto** (nieuwzględniającą podatku VAT) **za najem części Obiektu** – tj. budynku będącego własnością Organizatora, o powierzchni użytkowej 1.446 m2 posadowionego na nieruchomości położonej w Warszawie, przy ul. Marszałkowskiej 28, o powierzchni 1.449 m2, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 160 z obrębu 50507, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta WA4M/00201208/2) w wysokości **……………………………. zł (słownie: ………………………………………….…….. złotych)**;

b) **rozpoczęcie działalności kina w terminie** **……………………………….. (słownie: ……………….) miesięcy** od daty wydania oferentowi Przedmiotu najmu;

c) **zatrudniać** przez cały okres najmu co najmniej **…………… (słownie ……………….)** osób personelu kina na podstawie umowy o pracę, na cały etat, z wynagrodzeniem nie niższym niż minimalne wynagrodzenie za pracę wynikające z odrębnych przepisów;

d) **zniżki** min. 25 % do ceny biletu standardowego **dla dzieci oraz młodzieży szkolnej i studenckiej**[[2]](#footnote-3)

e) **zniżki** min. 25 % do ceny biletu standardowego **dla pracowników Organizatora**[[3]](#footnote-4).

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie oferent:

- spełnia określone w warunki uczestnictwa w Konkursie;

- w przypadku zawarcia z nim umowy najmu kina Luna oferuje wykonanie prac poprawiających estetykę
i funkcjonalność kina zgodnie z opisem stanowiącym załącznik do niniejszej oferty;

- w przypadku zawarcia z nim umowy najmu kina Luna oferuje, że prowadząc działalność kinową
w przedmiocie najmu, będzie realizował koncepcję działalności kina zgodnie z opisem stanowiącym załącznik do niniejszej oferty.

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie oferent akceptuje 45-dniowy termin związania ofertą, liczony od dnia złożenia ofert.

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie oferent akceptuje warunki Regulaminu konkursu ofert na najem kina Luna w Warszawie oraz warunki najmu zawarte w Regulaminie i projekcie umowny najmu kina Luna, który stanowi załącznik do regulaminu i zobowiązuje się zawrzeć umowę̨ najmu kina Luna według wzoru załączonego do Regulaminu.

…………………………………………..………………………………….………………………………………………………..…………

*czytelny podpisał osoby/osób uprawnionych do reprezentacji oferenta albo podpis nieczytelny z pieczęcią imienną*

**Załączniki do oferty:**

1. aktualny wydruk z KRS, CIDG albo innego właściwego rejestru (do którego wpisany jest oferent)
2. dokumenty potwierdzające prowadzenie kina w wymaganym przez Regulamin okresie
3. dokumenty potwierdzające dokonywanie wpłat, o których mowa w art. 19 ust. 1 Ustawy
o Kinematografii
4. dokumenty potwierdzające dokonywanie wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w art. 70 ust. 2 i 3 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych
5. oświadczenie wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5**;
6. opis prac poprawiających estetykę i funkcjonalność kina zgodnie z opisem zawartym w § 11 lit. b) Regulaminu;
7. koncepcja działalności kina zgodnie z opisem zawartym w § 11 lit. d) Regulaminu
8. opis doświadczeń i osiągnięć oferenta w prowadzeniu działalności kinowej
9. dokumenty potwierdzające doświadczenie i osiągnięcia oferenta w prowadzeniu działalności kinowej
10. dowód wniesienia wadium
11. pełnomocnictwo dla osoby składającej ofertę (podpisującej ofertę)[[4]](#footnote-5)
1. Jeżeli dotyczy [↑](#footnote-ref-2)
2. Wykreślić przy braku oferty zniżki [↑](#footnote-ref-3)
3. Wykreślić przy braku oferty zniżki [↑](#footnote-ref-4)
4. Jeżeli dotyczy [↑](#footnote-ref-5)